

Warszawa, 27 kwietnia 2021 r.

Wykonawcy
uczestniczący w postępowaniu

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na:
Remont i przebudowa budynku ul. Miodowa 22C wraz z wymianą wszystkich niezbędnych instalacji wewnętrznych

ZNAK SPRAWY: ADM.26.2.2021

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania: <http://bip.at.edu.pl>

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ nr 4

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.), Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

PYTANIE 62

W wyjaśnieniach treści SIWZ nr 3 w odpowiedzi na pytanie nr 49 Zamawiający określił, że pomiary należy wykonać na zgodność z klasą Ea. Projekt Wykonawczy w części poświęconej instalacji okablowania strukturalnego zakłada zastosowanie ekranowanych komponentów w klasie E (kat. 6). Zgodnie z tym pomiary należy również wykonać na zgodność z klasą E (kat. 6). Wykonanie pomiarów na zgodność z klasą Ea (kat. 6a) skutkować będzie otrzymaniem negatywnych wyników testów. W części poświęconej technologii teatralnej w zestawieniu materiałowym dotyczącym Elektroakustyki (rozdz. 6.2) został wyspecyfikowany kabel U/FTP, kat. 6a (klasa Ea) jednak moduły RJ45 wyspecyfikowano w kat. 6 (klasa E). W tej sytuacji ze względu na zastosowanie modułów klasy E (kat. 6) również należy wykonać pomiary na zgodność z klasą E (kat. 6). Tu także wykonanie pomiarów na zgodność z klasą Ea (kat. 6a) skutkować będzie otrzymaniem negatywnych wyników testów.

Prosimy o doprecyzowanie czy okablowanie strukturalne w budynku ma spełniać wymagania norm dla klasy E (określone w Projekcie Wykonawczym) czy Ea co sugeruje Państwa odpowiedź na pytanie nr 49. Podtrzymanie wymagań dla klasy Ea (kat. 6a) wiązać się będzie ze zmianą części specyfikacji materiałowej dla okablowania strukturalnego i elektroakustyki.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że w odpowiedzi na pytanie nr 49 (data publikacji 23.04.2021r.) nastąpiła omyłka pisarska. Całość instalacji oraz pomiary należy wykonać w klasie E (kat.6).

PYTANIE 63

W związku z niejednoznacznym określeniem zakresu prac w Projekcie Wykonawczym dotyczącym technologii teatralnej prosimy o potwierdzenie czy w obecnym etapie prac należy skalkulować tylko te instalacje, które zostały zawarte w przedmiarze elektroakustyki v2.

ODPOWIEDŹ:

Zgodnie z postanowieniami pkt 17.6. SWZ „Zamawiający przekazuje Przedmiar robót (Tom IV SWZ) jako materiał pomocniczy dla Wykonawcy. Podstawą do wyceny oferty jest dokumentacja przekazana w Tomie III SWZ”. Zamawiający wyjaśnia, że wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy, a udostępnione przedmiary robót stanowią jedynie materiał pomocniczy, który może, ale nie musi zostać wykorzystany przez Wykonawcę. Jednocześnie Zamawiający zwraca uwagę, iż w odpowiedzi na pytanie nr 36 (data publikacji 21.04.2021r.) doprecyzowano przedmiotowy zakres.

PYTANIE 64

Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie iż ujęte w przedmiarze branży elektrycznej roboty w pozycjach : 172,202,215,221 - Demontaż i ponowny montaż opraw oświetleniowych oświetlenia ogólnego – określają iż oprawy oświetleniowe w tych pozycjach przedmiarowych należy jedynie zdemontować i zamontować ponownie te same oprawy oświetleniowe. Jeżeli w danych pozycjach przedmiarowych należy wymienić na nowe oprawy oświetleniowe prosimy o podanie ich parametrów.

ODPOWIEDŹ:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 21 (data publikacji 19.04.2021r.).

PYTANIE 65

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie – W odpowiedziach na pytania, pojawiają się przesłanki, które mogą wskazywać na wykonanie dźwigu jako pożarowego – prosimy o potwierdzenie że ma to być dźwig pożarowy i należy wykonać właz dla ekip ratowniczych w kabinie.

ODPOWIEDŹ:

Obowiązujące wymogi dla dźwigu doprecyzowano w załączniku do odpowiedzi na pytanie nr 19 (data publikacji 19.04.2021r.). Jednocześnie Zamawiający potwierdza, że zgodnie z Warunkami Ochrony Przeciwpożarowej dźwig nie pełni funkcji dźwigu dla ekip ratowniczych w rozumieniu §253 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

PYTANIE 66

W pkt 16.5. 1) SIWZ widnieje zapis, że do oferty należy dołączyć Zestawienie zbiorcze kosztów- Formularz 2.2. W dokumentacji Zamawiającego są dwa takie załączniki, jeden w wersji pdf, a drugi w wersji excel, które różnią się od siebie . Proszę o informację, który z powyższych załączników Wykonawca ma załączyć do oferty. Z góry dziękuję za odpowiedź.

ODPOWIEDŹ:

Do oferty należy dołączyć wypełniony Formularz 2.2. Zbiorcze Zestawienie Kosztów. Bez znaczenia pozostaje, czy Wykonawca wypełni formularz przekazany przez Zamawiającego w formacie excel lub pdf. Zamawiający zwraca uwagę, że zgodnie z pkt 17.3. IDW w Formularzu 2.2. „Zbiorcze Zestawienie Kosztów” wprowadził ograniczenia w zakresie maksymalnej wartości % ceny oferty brutto odnoszące się do następujących pozycji:

- 1) branża budowlana – stanowi maksymalnie 55% ceny ofertowej brutto;
- 2) instalacje sanitarne – stanowi maksymalnie 20% ceny ofertowej brutto;
- 3) instalacja elektryczna – stanowi maksymalnie 30% ceny ofertowej brutto;
- 4) instalacja teletechniczna – stanowi maksymalnie 12% ceny ofertowej brutto;
- 5) technologia sceniczna – stanowi maksymalnie 15% ceny ofertowej brutto

Jednocześnie Zamawiający informuje, że termin składania i otwarcia ofert nie ulega zmianie.